

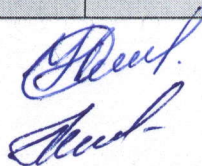
**Смета доходов и расходов  
по ООО "УК Народная"  
на первое полугодие 2021 года.**

№ п/п	Наименование статей	ед. изм	План		
			кол-во	тариф	сумма, тыс.руб
<b>Доходы</b>		т.р.			<b>12 043,91</b>
1	Содержание и ремонт жилого фонда, том числе <b>В</b>	т.м2	94,12		11 257,28
	- МКД 9-ти этажные	т.м2	80,08		8 699,71
	- МКД высоты	т.м2	14,04		1 706,36
	- ОДН (Электроэнергия, ГВС, ХВС, ВО)	т.м2			851,21
2	Техническое обслуживание нежилого фонда	т.м2	896,54		110,89
3	Платные услуги	т.р.			10,00
4	Аренда	т.р.			206,10
	Размещение тех. оборудования	т.р.			45,00
	Размещение станции сот. радиотел. Связи	т.р.			120,00
	Размещение реклам. Конструкций в подъезде	т.р.			27,00
	Размещение реклам. Щитов на наружн. Стене дома	т.р.			14,10
5	<b>Прочие доходы:</b>	т.р.			<b>459,64</b>
	РАЦ доставка квитанций	т.р.	1561	1р./за шт.	9,36
	Возмещение 4%	т.р.			450,28
<b>Расходы</b>		т.р.			<b>12 043,91</b>
<b>Прямые расходы</b>		т.р.			<b>8 354,58</b>
1	Обслуживание лифтового хоз-ва (содержание, осмотр,освидетельствование)	т.р.	117,53	3,11	2 193,22
2	<b>ФОТ рабочих</b>	чел.	32,00	21651.60руб ср.зп	<b>3 711,70</b>
3	<b>Отчисления (30.2%)</b>	%	30,2		<b>1 120,93</b>
4	Материалы на содержание и благоустройство ЖФ :	т.р.		9.15 т. р.\мес.	<b>54,86</b>
5	<b>Текущий ремонт:</b>	т.р.			<b>1 080,00</b>
5,1	Ремонт межпанельных швов ( по заявкам жильцов):	м.п.	185	550 р./м.п	120,00
5,2	Ремонт подъездов (косметический):	шт	6	116,66 т.р.	700,00
5,3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	т.р.			260,00
	- ремонт электрооборудования	т.р.		26,66 т.р.\мес.	160,00
	- ремонт сантехнического оборудования	т.р.		16,67 т.р.\мес.	100,00
6	<b>Услуги сторонних организаций:</b>				<b>121,87</b>
	-транспорт	т.р.		1.66 т.р.\мес.	10,00
	- вывоз и уборка снега сторонним транспортом	т.р.		0,83 т.р./в мес. на 1 дом	50,00
	- страхование отв. 3-х лиц, отв.-ти ЖЭУ и рем. строит орг-ций	т.р.			6,87
	вывоз и захоронение строит отходов, захоронение ТОО (талоны на мусор)	т.р.			5,00
	- гос. поверка т\счетчиков, проверка узла учета	т.р.	1 сч.	50 т.р./шт.	50,00
7	<b>Прочие прямые расходы:</b>	т.р.			<b>72,00</b>
	синтетические моющие средства	т.р.		2 т.р./ мес.	12,00
	инвентарь	т.р.			50,00
7,1	Оплата больничных листов за счет работодателя	т.р.			10,00

<b>Общексплуатационные расходы:</b>		т.р.			<b>2 714,68</b>
8	<b>Отчисление МУП РАЦ</b>	т.р.	<b>4%</b>		<b>450,29</b>
9	<b>- ФОТ РС и С</b>	чел	8 ст. / 13 чел.	21688,40 руб. ср.з/л	<b>1 611,13</b>
10	<b>- отчисления (30.2%)</b>	%	30,2		<b>486,56</b>
11	<b>Расходы на содержание офиса</b>				<b>4,50</b>
	-электроэнергия	кВт			4,50
12	<b>Прочие общексплуатационные расходы</b>				<b>162,20</b>
	Компенс. за использование личного ав/транспорта	т.р.		1.2 т.р./мес	7,20
	Программное обеспечение :	т.р.		6.66 т.р/м	40,00
	Размещение инф. Материал СМИ,отправка писем,прием платежей	т.р.		1.67 т.р./ мес	10,00
	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров	т.р.		4,17 т.р./мес.	25,00
	Услуги почты	т.р.		1 т.р./мес.	6,00
	Услуги банка	т.р.		4.17 т.р./ мес.	25,00
	Услуги тел. связи	т.р.		2.5 т.р/мес	15,00
	Командировочные расходы (суточные)	т.р.			15,00
	Отчет по окружающей среде, негатив.воздействие	т.р.			4,00
13	<b>ОДН (Электроэнергия, ГВС, ХВС, ВО)</b>	т.р.			<b>851,21</b>
14	<b>Налог по негативному воздействию</b>	т.р.			<b>3,00</b>
15	<b>Налог УСНО 1%</b>	т.р.	<b>1%</b>		<b>120,44</b>
16	<b>Финансовый результат</b>				<b>0,00</b>

Директор ООО "УК Народная"

Экономист ООО "УК Народная"



Н.И.Сотникова

Е.И. Анисимова